



Aika 11.12.2024, klo 17:12 - 19:35

Paikka Ravintola Kerkkä, Simpsiö

Käsitellyt asiat

- § 167 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 168 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 169 **Uimahallin pääpiirustusten hyväksyminen**
- § 170 **Määrittelemättömien investointirahojen käyttäminen 2024/ Rakentamis- ja kiinteistöpalvelut**
- § 171 **Hankekohtaiset muutokset 2024 / Kunnallistekniset palvelut**
- § 172 **Hankeavustushakemukset**
- § 173 **Hulevesitulvariskien alustava arviointi, 3. kierros**
- § 174 **Maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi /Lausuntopyyntön täydennys / Lausunto Ely-keskukselle / Uusittu lausuntopyyntö**
- § 175 **Kiinteistömestarin toimen muuttaminen tilapalveluinsinöörin viraksi**
- § 176 **Liikenneturvallisuustyö Lapualla 2025-2026**
- § 177 **Teknisen lautakunnan kokoukset 2025**
- § 178 **Laskujen hyväksymisoikeudet 2025 / Tekninen toimiala**
- § 179 **Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-30.11.2024, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)**
- § 180 **Vuosilomien keskittäminen ajalla 23.12.2024-6.1.2025 / Tekninen toimiala**
- § 181 **Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala**
- § 182 **Ilmoitusasiat**
- § 183 **Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Lasse Rajala, puheenjohtaja
Rauno Latvala, 1. varapuheenjohtaja
Matti Kuusisaari
Maiju Lemettinen
Heli Häkkinen
Jaakko Ojanperä
Hanne Ronkainen
Jaana Tuuri
Marko Makkonen

Muut saapuvilla olleet

Esa Rintala, Kaupunginhallituksen edustaja
Aaro Leppänen, Nuorisovaltuuston edustaja
Mirva Korpi, Tekninen johtaja, esittelijä
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, sihteeri
Jarmo Kivikangas, Rakennuttajainsinööri, §§ 169, 170 , saapui 17:41, poistui 18:48
Lea Hämäläinen, Projektikoordinaattori, § 172, saapui 18:21, poistui 18:30
Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan päällikkö, §§ 171, 176 , saapui 18:32, poistui 18:38

Allekirjoitukset

Lasse Rajala
Puheenjohtaja

Kirsi Vesala
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 16.12.2024 klo 15:03.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

12.12.2024

12.12.2024

Jaana Tuuri

Heli Häkkinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on nähtävillä Lapuan kaupungin verkkosivuilla tarkastamisen jälkeen alkaen
16.12.2024



Hallintosihteeri Kirsi Vesala



§ 167

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 119 § mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee hänelle esityksen sen pitämistä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 16. luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 168

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jaana Tuuri ja Heli Häkkinen.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jaana Tuuri ja Heli Häkkinen.



§ 169

Uimahallin pääpiirustusten hyväksyminen

LAPDno-2024-851

Valmistelija / lisätiedot:

Jarmo Kivikangas

jarmo.kivikangas@lapua.fi

Rakennuttajainsinööri

Uuden uimahallin pääpiirustusehdotukset ovat valmistuneet. Uimahallin suunnittelutoimikunta on 3.12.2024 hyväksynyt pääpiirustukset esitettäväksi edelleen tekniselle lautakunnalle ja kaupunginhallitukselle.

Pääpiirustusehdotukset liitteenä.

Liikuntapaikkojen ja niihin liittyvien vapaa-aikatiilojen perustamishankkeiden investointiavustushaku päättyy 31.12.2024. Hakuohjeiden mukaan poiketen Liikuntapaikkarakentamisen suunta-asiakirjan linjauksesta avustus voi olla enintään 20 prosenttia hankkeen kustannusarviosta (alv 0 %), ei kuitenkaan enempää kuin 600 000 euroa. Avustushakemuksen liitteenä tulee olla mm. rakentamisvalmiutta osoittavat asiakirjat. Hakuohjeiden mukaan rakentamisvalmius voidaan osoittaa rakennusvalvonnan lausunnolla rakennusluvan vireillä olemisesta ja saannin edellytyksistä.

Avustushakemuksen liitteenä tulee olla lisäksi selvitys mm. esteettömyydestä ja elinkaarikustannuksista.

Kustannusennuste oheismateriaalina.

Liikunta- ja nuoristotoimenjohtaja on laatinut uimahallin kuntosalin osalta yritysvaikutusten arvioinnin.

Yritysvaikutusten arviointi oheismateriaalina.

Lapuan kaupungin investointisuunnitelmassa vuosille 2025-2027 on varattu uimahallin rakentamiseen yhteensä 14.000.000 €.

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan Lapuan kaupungin hallitus päättää rakennusten ja rakennelmien luonnos ja pääpiirustusten hyväksymisestä 500.000 € (alv 0 %) ja sitä suuremmissa hankkeissa.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus:

1. hyväksyy uuden uimahallin pääpiirustukset.



-
2. päättää, että uuden uimahallin rakentamiseen haetaan avustusta liikuntapaikkojen ja niihin liittyvien vapaa-aikatilojen perustamishankkeiden investointihaussa 31.12.2024 mennessä.
 3. päättää, että uuden uimahallin rakentamiseen haetaan rakennuslupaa avustusohjeiden mukaisesti.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 17.18-17.41. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tämän pykälän jälkeen lautakunta siirtyi käsittelemään pykälää 172.

Kokous oli tauolla klo 17.41-18.09 välisen ajan.



§ 170

Määrittelemättömien investointirahojen käyttäminen 2024/ Rakentamis- ja kiinteistöpalvelut

LAPDno-2024-883

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Vuoden 2024 talousarvion investointiosan sitovuus koskee valtuustoon nähden rakennusinvestointien loppusummaa, liikenneväylien loppusummaa, muiden kiinteiden rakenteiden ja laitteiden loppusummaa, joista erikseen vesihuoltolaitoksen loppusummaa, sekä lautakuntaakohtaisten kalustohankintojen loppusummaa. Lautakuntaan nähden sitovia investointeja ovat teknisen lautakunnan osalta rakennusinvestointien, liikenneväylien, muiden kiinteiden rakenteiden ja laitteiden, josta erikseen urheilu- ja ulkoilualueiden ja vesihuoltoinvestointien kustannuspaikkakohtainen jako sekä kalustohankintojen kustannuspaikkakohtainen jako.

Investointiohjelman rakentamiseen liittyvien määrittelemättömien määrärahojen käyttäminen

Investointiohjelmaan on varattu määrittelemättömiin investointeihin yhteensä 515.000 € seuraavasti:

90438 Alakoulu 100.000 €

90440 Päiväkodit 50.000 €

90631 Sisäilmakunnostukset 150.000 €

90840 Äkilliset korjauskohteet 215.000 €

Rakentamisinvestointeihin varatut määrittelemättömät määrärahat käytetään seuraavasti:

90438 Alakoulut kustannuspaikalta (100.000 €) yhteensä 90.000 €:

- 90414 Liuhtarin koulu 15.000 €, väliseinät avoimeen oppimisympäristöön
- 90408 Haapakosken koulu 35.000 €, julkisivun maalaus ja hätäpoistumistikkaiden uusiminen
- 90422 Ruhan koulu 10.000 €, maalämpöjärjestelmän koneen osien uusiminen
- 90404 Keskuskoulu 30.000 €, sisätilamuutokset

90440 Päiväkodit kustannuspaikalta (50.000 €) yhteensä 50.000 €:

- 90603 Liuhtarin päiväkotit 50.000 €, keittiön remontti.
- 90631 Sisäilmakunnostukset kustannuspaikalta (150.000 €) yhteensä 150.000 €:
- 90611 Kissankellon päiväkotit 100.000 €, lattiamattojen vaihtaminen ja ilmastointikorjaukset



-
- 90820 Poutuntie 8 40.000 €, parvekkeen ja näyteikkunan kunnostus
 - 90622 Jokilaakson päiväkoti 10.000 €, ilmanvaihtokanavien tiivistys
- 90840 Äkilliset korjauskohteet kustannuspaikalta (215.000 €) yhteensä
- 90820 Poutuntie 8, 140.000 €, kiinteistön sisäiset muutokset ja ilmastoinnin korjaus

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy määrittelemättämien investointimäärärahojen käyttämisen esityksen mukaisesti.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Rakennuttajainsinööri Jarmo Kivikangas oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.39-18.48. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



§ 171

Hankekohtaiset muutokset 2024 / Kunnallistekniset palvelut

LAPDno-2024-899

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Vuoden 2024 talousarvion investointiosan sitovuus koskee valtuustoon nähden rakennusinvestointien loppusummaa, liikenneväylien loppusummaa, muiden kiinteiden rakenteiden ja laitteiden loppusummaa, joista erikseen vesihuoltolaitoksen loppusummaa, sekä lautakunta-kohtaisten kalustohankintojen loppusummaa. Lautakuntaan nähden sitovia investointeja ovat teknisen lautakunnan osalta rakennusinvestointien, liikenneväylien, muiden kiinteiden rakenteiden ja laitteiden, josta erikseen urheilu- ja ulkoilualueiden ja vesihuoltoinvestointien kustannuspaikkakohtainen jako sekä kalustohankintojen kustannuspaikkakohtainen jako.

Liikennealueet sitovuustason hankekohtaiset ylitykset

Liikennealueiden osalta hankekohtainen jako ylittyy seuraavasti:

91002 Päällystykset kustannuspaikan ylitys 15.000 €, säästyy kustannuspaikoilta (91200) Katu- ja tievalaistus 5 000€ ja (91300) Liikenteen ohjauslaitteet 10 000 €.

91250 Uudet asunto- ja teollisuusalueet kustannuspaikan ylitys 30.000 €, säästyy kustannuspaikalta 91155 Katujen peruskorjaukset.

91099 Täydennysrakentaminen kustannuspaikan ylitys 9 000€, säästyy kustannuspaikalta 91080 SV-viemärit.

Vesihuoltolaitos sitovuustason hankekohtaiset ylitykset

Vesihuoltolaitoksen osalta hankekohtainen jako ylittyy seuraavasti:

96200 Vesijohtoverkoston saneeraus kustannuspaikan ylitys 61.000€, säästyy kustannuspaikoilta (96654) Haja-asutusalueen viemäröintikohteet 23 000 €, (96670) Haja-asutusalueen viemäröintihankkeet 23 000 € ja (96300) Uudet asunto- ja teollisuusalueet 15 000 €.

96600 Viemäriverkoston saneeraus kustannuspaikan ylitys 12 000 €, säästyy kustannuspaikalta 96670 Haja-asutusalueen viemäröintihankkeet.



Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy liikennealueiden ja vesihuoltolaitoksen hankekohtaiset ylitykset esityksen mukaisesti.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.32-18.36. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen lautakunta siirtyi käsittelemään pykälää 176.



§ 172

Hankeavustushakemukset

LAPDno-2024-888

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

ELY-keskuksissa on ollut haettavana 2.12.2024 saakka useita rakennettuun ja luonnonympäristöön liittyviä avustushakujia. Haettavissa on avustuksia muun muassa rakennusperinnön hoitoon, luonnonhoitoon ja vesistöjen kunnostamiseen. Lisäksi aluehallintovirastossa on haettavana 31.12.2024 saakka liikuntapaikkojen ja niihin liittyvien vapaa-aikatilojen perustamishankkeiden investointiavustukset

1. Rakennusperinnön hoitoavustus

Rakennusperinnön hoitoavustuksilla edistetään perinnön säilymistä rakennuksille kuuluvan arvon mukaisella tavalla. Avustettavan kohteen ei tarvitse välttämättä olla suojeltu tai satoja vuosia vanha, vaan potentiaalisia avustuskohteita tulee jatkuvasti lisää, kun rakennuskanta vanhenee. Sopivia korjaustoimenpiteitä ovat esimerkiksi vesikatton, rungon ja ulkoseinien, perustusten, ikkunoiden ja ovien tai tulisijojen kunnostaminen. Avustuksia voi hakea myös rakennuksen pihapiirin kunnostamiseen sekä perinteisin menetelmin toteutettavien korjaustoimenpiteiden suunnitteluun. Avustusta voivat hakea rakennusten yksityiset omistajat, rakennusperinnön hoitoa edistävät yhteisöt, kunnat ja kuntayhtymät.

Avustushakuun on jätetty hankehakemus, joka koskee Lapuan kaupungintalon vesikatton peruskorjausta.

Hankehakemus oheismateriaalina.

Investointisuunnitelmassa 2025 on varattu määräraha kaupungintalon vesikatton peruskorjaukseen.

2. Suomi liikkeelle -ohjelman avustus kuntien lähivirkistysalueiden kunnostukseen ja kehittämiseen

Avustuksella toimeenpannaan hallitusohjelman mukaista poikkihallinnollista Suomi liikkeelle -ohjelmaa, jonka tavoitteena on lisätä liikunnallista elämäntapaa ja toimintakykyä kaikissa ikäryhmissä. Lähiluonto, ulkoilureitit ja -alueet ovat väestön suosituimpia paikkoja liikkumiselle, ikäryhmästä riippumatta. Lähivirkistysalueet rakenteineen ovat yhdenvertaisia, maksuttomia ja matalan kynnyksen liikuntapaikkoja, jotka palvelevat laajaa käyttäjäjoukkoa iästä, sosioekonomisesta asemasta ja kansalaisuustusta riippumatta. Kehittämällä näitä alueita niistä tehdään entistä houkuttelevampia, mahdollistetaan luontoliikunta uusille käyttäjäryhmille sekä lisätään alueiden käyttöä nykyisten käyttäjien keskuudessa. Avustuksen päätavoitteena on lisätä väestön liikkumista (fyysistä



aktiivisuutta) lähiluonnossa luomalla laadukkaita ja helposti saavutettavia lähivirkistysalueita. Tavoite saavutetaan kunnostamalla ja kehittämällä kuntien olemassa olevia virkistysalueita, niiden reittejä, rakenteita ja palveluita, tai luomalla palvelurakenteita ja reittejä uusille alueille sekä parantamalla esteettömyyttä. Avustusta ei kuitenkaan myönnetä valaistuksen rakentamiseen tai uusimiseen. Ulkokuntosalilaitteiden hankintaa voidaan tukea, jos ne sijoittuvat luontoliikuntakohteiden yhteyteen.

Avustushakuun on jätetty hankehakemus, joka koskee Simpsiön esteettömyyden parantamista, Fröökynän laavun ulkokuntoilulaitteiden hankintaa, Maston sillan ja luontoreittien kunnostusta sekä retkeilyrakenteiden kunnostusta ja uusimista.

Hankehakemus oheismateriaalina.

Investointisuunnitelmassa 2025 on varattu määräraha hankehakemuksen mukaisten toimenpiteiden toteuttamiseen,

3. Liikuntapaikkojen ja niihin liittyvien vapaa-aikatilojen perustamishankkeiden investointiavustukset

Liikuntapaikkojen valtionavustuksia myönnetään laajojen käyttäjäryhmien tarpeisiin tarkoitettujen liikuntapaikkojen rakentamiseen, hankkimiseen, perusparannukseen ja näihin liittyvään varustamiseen. Liikuntapaikkarakentamisen avustamisessa painotetaan laajoille käyttäjäryhmille suunnattuja liikuntapaikkoja sekä tasa-arvon ja yhdenvertaisuuden, esteettömyyden ja saavutettavuuden sekä kestävä kehityksen edistämistä. Avustusta myönnetään kunnalle tai kuntayhtymälle taikka niiden määräämisvallassa olevalle yhteisölle. Kustannusarvioltaan enintään 1 200 000 euron (alv 0 %) hankkeissa valtionapuviranomainen on aluehallintovirasto (AVI).

Avustushakuun jätetään hankehakemus, joka koskee Ritavuoren koulun kentän rakentamista.

Hankesuunnitelmat oheismateriaalina; Ritavuoren koulun kentän hankesuunnitelma on luonnos, johon tehdään vielä teknisluonteisia täydennyksiä ja lisäyksiä ennen hakuajan päättymistä.

Investointisuunnitelmassa 2024 on varattu määräraha Ritavuoren koulun kentän rakentamiseen.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 28 §:n mukaan lautakunta päättää osallistumisesta niiden hankkeiden osalta, joista ei hallintosäännön 27 §:n mukaisesti päätä kaupunginhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että Lapuan kaupungin tekninen toimiala toteuttaa seuraavien hankkeiden hankesuunnitelmien mukaiset toimenpiteet, mikäli hankkeille myönnetään myönteinen rahoituspäätös:



1. Kaupungintalon katon peruskorjaus, hankesuunnitelman mukainen kustannusarvio 850.860 €. Haettava avustus 425.430 €.
2. Lapuan lähivirkistysalueiden kunnostus- ja kehittämishanke, hankesuunnitelman mukainen kustannusarvio 170.000 €. Haettava avustus 85.000 €.
3. Ritavuoren koulun kentän rakentaminen, hankesuunnitelman mukainen kustannusarvio 371.800 €. Haettava avustus 85.800 €.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Projektikoordinaattori Lea Hämäläinen oli asiantuntiaja läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.21-18.30. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen lautakunta siirtyi käsittelemään pykälää 171.



§ 173

Hulevesitulvariskien alustava arviointi, 3. kierros

LAPDno-2024-760

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Lapuan kaupungin huleveden tulvariskien arviointi 2024

Kunnan vastuulla on hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelu alueellaan eli kunta tekee alustavan arvioinnin hulevesitulvista aiheutuvista tulvariskeistä ja mahdollisesti nimeää merkittävät hulevesitulvariskialueet (laki tulvariskien hallinta 620/2010 ja sitä täydentävä asetus 659/2010) Tulvariskilain mukaan tulvariskien alustava arviointi ja merkittävien tulvariskialueiden nimeäminen tarkistetaan tarpeellisin osin kuuden vuoden välein. Ensimmäinen hulevesitulvariskien alustava arviointi tehtiin vuonna 2011 ja vuonna 2018 oli toinen arviointikierros.

Tulvariskien hallinnasta annetun lain 5 §:n mukaan kunta huolehtii hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelusta siten kuin lain 19 §:ssä säädetään. Lain 19 §:n mukaan kunta tekee alustavan arvioinnin hulevesitulvista aiheutuvista tulvariskeistä, nimeää hulevesitulvien merkittävät tulvariskialueet ja laatii alueille tulvavaarakartat ja tulvariskikartat noudattaen soveltuvin osin, mitä 7–9 §:ssä säädetään. Kunnan päätökseen merkittävien tulvariskialueiden nimeämisestä ei saa hakea erikseen muutosta valittamalla.

Kunta laatii hulevesitulvan vuoksi merkittäväksi tulvariskialueeksi nimetyille alueelle tulvariskien hallintasuunnitelman noudattaen soveltuvin osin, mitä lain 10 ja 11 §:ssä sekä 12 §:n 1 momentissa säädetään. Suunnitelmaa laadittaessa on noudatettava myös, mitä maankäyttö- ja rakennuslain 9 §:ssä säädetään ympäristövaikutusten selvittämisestä. Kunta hyväksyy hulevesitulvariskien hallintasuunnitelman.

Osallistumisesta ja tiedottamisesta hulevesitulvariskien hallinnan suunnittelussa on soveltuvin osin voimassa, mitä maankäyttö- ja rakennuslain 62, 65 ja 67 §:ssä säädetään kaavoitusmenettelystä ja vuorovaikutuksesta.

Lapuan kaupungin hulevesitulvariskien alustava arviointi on laadittu yhteistyössä kunnallisteknisten palvelujen, kaavoituksen ja ympäristötoimen kanssa.

Arvioinnin mukaan Lapuan kaupungin alueella ei ole tapahtunut hulevesitulvia, joista olisi aiheutunut tulvariskien hallinnasta annetun lain mukaisia merkittäviä vahingollisia seurauksia vuosina 2010-2024. Kaava- ja rakennushankkeiden ohella on pieniä haasteita ratkottu yksittäisin toimenpitein. Kokonaisvaltaiseen hulevesien hallinnan ja suunnittelun yhteistyötä eri teknisen toimialan palveluiden välillä on tehostettava ottamalla huomioon myös ilmastomuutoksien takia aiheutuvat



haasteet. Lapuan kaupunki toteaa, ettei sen vastuualueella sijaitse tulvalain (620/2010) tai asetuksen (659/2010) mukaisia merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

Hulevesitulvariskien alustava arviointi 2024 liitteenä.

Lapuan kaupungin tekemän hulevesitulvariskien alustava arviointi on ollut nähtävillä 13.11. – 4.12.2024. Hulevesitulvariskien alustavan arvioinnin johdosta ei ole jätetty muistutuksia.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta hyväksyy hulevesitulvariskien arvioinnin ja toteaa, että Lapuan kaupungin alueella ei sijaitse tulvariskien hallinnasta annetun lain (620/2010) tai asetuksen (659/2010) mukaisia merkittäviä hulevesitulvariskialueita.

Päätös lähetetään tiedoksi Etelä-Pohjanmaan ELY-keskukselle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 122, 21.08.2024

Tekninen lautakunta, § 174, 11.12.2024

§ 174

**Maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi /Lausuntopyynnön täydennys /
Lausunto Ely-keskukselle / Uusittu lausuntopyyntö**

LAPDno-2024-541

Tekninen lautakunta, 21.08.2024, § 122

Valmistelijat / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi / lausuntopyynnön täydennys

Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on lähettänyt 8.5.2024 Maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi, Lapua, Kauhava tiesuunnitelmaa koskevan lausuntopyynnön jota on täydennetty 25.6.2024 muistutuksilla. Etelä-Pohjanmaan ELY-keskus on saanut 13 kappaletta muistutuksia, joista 4 kappaletta on Lapuan kaupungin alueelta. Lisäksi yksi muistutus koskee kaupunkien rajalla olevaa kiinteistöä Kauhavan kaupungin puolella ja kaupunkia pyydetään huomioimaan myös tämä muistutus lausunnossaan.

Lapuan kaupunki toteaa, että muistutuksia on Lapuan kaupungin alueella 4 kpl. Lisäksi yksi muistutus koskee kaupunkien rajalla olevaa kiinteistöä Kauhavan kaupungin puolella.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää antaa muistutuksiin seuraavat vastineet:

1. Muistutus nro 1: Kevytliikenneväylän siirtäminen kiinni yksiajorataiseen tiehen ei ole tien ja kevytliikenneväylän kunnossapidon kannalta suotavaa ei myöskään liikenneturvallisuuden kannalta. Etäisyys kevyenliikenteen väylästä asuinrakennukseen on 3T_1_suunnitelmakartta_Lapua mukaan n. 20 m.
2. Muistutus nro 2: Lapuan kaupungilla ei ole muistutukseen vastinetta suunnitelman teknisiin ratkaisuihin.
3. Muistutus nro 3: Lapuan kaupungilla ei ole muistutukseen vastinetta sillä kiinteistön mahdollinen lunastuspäätös kuuluu Ely-keskukselle eli Lapuan kaupunki ei lunasta maantien alueelle jääviä kiinteistöjä.
4. Muistutus nro 11: Lapuan kaupungilla ei ole muistutukseen vastinetta suunnitelman teknisiin ratkaisuihin.



-
5. Muistutus nro 13: Lapuan kaupungilla ei ole muistutukseen vastinetta suunnitelman teknisiin ratkaisuihin. Kevytliikenneväylä on liikenneturvallisuuden kannalta tarpeellinen ja se palvelee kaikenikäisiä.

Lisäksi tekninen lautakunta huomauttaa, että maantien 7233 parantaminen välillä Viemerö-Rannanjärvi tiesuunnitelman päivityksessä vuonna 2022 otettiin huomioon, miten Lapuan kaupungin vesihuoltolaitoksen vuosina 2018 ja 2020 rakennettu jätevesiviemäri sijoittuu tiesuunnitelmaan. Lapuan kaupungin vesihuoltolaitoksella on jätevesiviemäri suunnitelma-alueella ja jätevesiviemäri jää osittain tiealueelle paaluvälillä 4100 Puhdontie- 7600 Niementie. Jätevesilinjaa on siirrettävä tai suojattava ja jätevesiputkien tienalituksia pitää tarkastella uudelleen. Jätevesiviemärin muutostöiden kustannuksiksi arvioitiin v. 2022 karkeasti noin 100 000 euroa.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tekninen lautakunta, 11.12.2024, § 174

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

ELY-keskus on pyytänyt Lapuan kaupungilta lausuntoa tiesuunnitelmasta sekä liittämään lausuntoonsa tiesuunnitelman käsittämälle alueelle hyväksytyistä oikeusvaikutteisista kaavoista (yleiskaava, asemakaava tai ranta-asemakaava).

ELY-keskus on pyytänyt lausunopyynnössä kiinnittämään huomiota seuraaviin tiesuunnitelman käsittelyä ja sisältöä koskeviin asioihin:

- Tiesuunnitelma voidaan hyväksyä vastoin voimassa olevaa asemakaavaa, jos kyse on vaikutuksiltaan vähäisestä poikkeuksesta ja kunta ja ne kiinteistönomistajat, joihin poikkeus välittömästi vaikuttaa, sitä puoltavat. Tietä ei kuitenkaan saa rakentaa vastoin oikeusvaikutteisista kaavoista.
- Maantien 7233 suoja-alue ulotetaan 20 metrin etäisyydelle ajoradan keskiviivasta. Suoja-alue voidaan osoittaa myös asemakaava-alueelle.
- Tiesuunnitelmassa ei päätetä maantien 7233 maatalousliittymistä. Niitä koskevat huomautukset tulee osoittaa suoraan ELY-keskukselle.

ELY-keskus pyytää kaupunkia ilmoittamaan tai ottamaan kantaa lausunnossaan seuraaviin asioihin:



- Kaupungin tekemät vuorovaikuttamisen ja tiedoksiannon toimenpiteet (aloittamisesta ilmoittaminen tai kuuluttaminen sekä suunnitelman nähtäville asettaminen - toteutustavat ja -ajankohdat)
- Onko tiesuunnitelmassa otettu huomioon (valtakunnallisen ja) alueellisen liikennejärjestelmäsuunnitelman tavoitteiden toteutuminen kunnan alueella?
- Kaupungin lausunnon ajankohtana voimassa olevat tai valtuuston hyväksymät oikeusvaikutteiset yleis-, asema- ja ranta-asemakaavat, sekä ovatko kaavat yhdenmukaisia tiesuunnitelman kanssa. Jos kaavoitustilanteessa on tapahtunut muutoksia nähtäville asetettavassa suunnitelmassa kuvatussa, pyydetään kaupunkia yksilöimään muuttuneet kaavat lausunnossaan.
- Muuttaako kaupunki tarvittavat kaavat tiesuunnitelman mukaiseksi, jos ne eivät ole yhdenmukaisia?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin?
- Onko kaupungilla huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueen ulkopuolisiin maantien rakentamisen ajaksi varattaviin sijoitusalueisiin ja niiden tieyhteyksiin, kiertoteihin, varastoalueisiin tai varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön?
- Onko kaupunki valmis luovuttamaan maantien tekemiseen tarvittavan omistamansa maa-alueen korvauksetta tietarkoituksiin?
- Suostuuko kaupunki vastaamaan valaistuksen kunnossapidosta ja käyttökustannuksista sen jälkeen, kun maantie 7233 on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen?

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa ELY-keskuksen lausuntopyyntöön seuraavan lausunnon:

1. ELY-keskuksen kutsu yleisötilaisuuteen 18.5.2022 on julkaistu Lapuan kaupungin nettisivuilla.
2. Tiesuunnitelmassa on otettu huomioon alueen sisäinen saavutettavuus ja työssäkäynnin kannalta merkittävien yhteyksien parantaminen.
3. Suunnittelualueella ei ole kaava-alueita, joten kaavoja ei ole tarpeen muuttaa tiesuunnitelman johdosta.
4. Lapuan kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelman siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin.
5. Lapuan kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueen ulkopuolisiin maantien rakentamisen ajaksi varattaviin sijoitusalueisiin ja niiden tieyhteyksiin, kiertoteihin, varastoalueisiin tai varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön.
6. Lapuan kaupungilla on maanomistusta suunnittelualueella lähinnä Hellanmaan koulun läheisyydessä. Lapuan kaupunki edellyttää, että kaupungille suoritetaan lunastusalueista korvaus kuten yksityisille maanomistajillekin.



7. Lapuan kaupungin tavoitteena on vähentää katuvalaistusta, joten Lapuan kaupunki ei ota vastuuta valaistuksen kunnossapidosta ja käyttökustannuksista sen jälkeen, kun maantie 7233 on rakentamis- tai parantamistyön valmistuttua luovutettu yleiseen liikenteeseen.

Päätös

Keskustelun kuluessa tehtiin kaksi esittelijän pohjaehdotuksesta poikkeavaa vastaehdotusta:

Rauno Latvala teki vastaehdotuksen koskien esittelijän päätösehdotuksen kohta 7. Vastaehdotuksen mukaan tekninen lautakunta ei ota kantaa valaistuksen kunnossapitoon ja kustannuksiin, ennen kuin osapuolten kesken on neuvoteltu ja kustannukset selvillä. Maiju Lemettinen ja Hanne Ronkainen kannattivat Latvalan vastaehdotusta.

Lasse Rajala teki vastaehdotuksen koskien esittelijän päätösehdotuksen kohta 5. Vastaehdotuksen mukaan suunnitelman kohdassa paalu 4500 varattavaa aluetta tulee siirtää pellon puolelle lännen suuntaan, jolloin asuinrakennuksen tonttia ei ole tarpeen varata tiesuunnitelmaan. Muilta osin ei huomautettavaa kohdasta 5. Rauno Latvala kannatti Rajalan vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että on tehty kaksi pohjaehdotuksesta poikkeavaa vastaehdotusta, ja molempia on kannatettu. Lautakunta päätti, että äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä ja että ensin äänestetään Rajalan tekemästä vastaehdotuksesta koskien kohta 5 ja sen jälkeen Latvalan tekemästä vastaehdotuksesta koskien kohta 7.

Ensin suoritettiin äänestys, joka koski Rajalan tekemää vastaehdotusta: esittelijän pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Rajalan vastaehdotusta kannattavat äänestävät EI. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 0 JAA-ääntä ja 9 EI-ääntä (Kuusisaari, Latvala, Lemettinen, Makkonen, Häkkinen, Ojanperä, Ronkainen, Tuuri, Rajala).

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta oli yksimielisesti hyväksynyt Rajalan tekemän vastaehdotuksen.

Seuraavaksi suoritettiin äänestys, joka koski Latvalan tekemää vastaehdotusta: esittelijän pohjaehdotusta kannattavat äänestävät JAA ja Latvalan vastaehdotusta kannattavat äänestävät EI. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä annettiin 0 JAA-ääntä ja 9 EI-ääntä (Kuusisaari, Latvala, Lemettinen, Makkonen, Häkkinen, Ojanperä, Ronkainen, Tuuri, Rajala).

Puheenjohtaja totesi, että lautakunta oli yksimielisesti hyväksynyt Latvalan tekemän vastaehdotuksen.

Tekninen lautakunta antaa ELY-keskuksen lausuntopyyntöön seuraavan lausunnon:

1. ELY-keskuksen kutsu yleisötilaisuuteen 18.5.2022 on julkaistu Lapuan kaupungin nettisivuilla.



2. Tiesuunnitelmassa on otettu huomioon alueen sisäinen saavutettavuus ja työssäkäynnin kannalta merkittävien yhteyksien parantaminen.
3. Suunnittelualueella ei ole kaava-alueita, joten kaavoja ei ole tarpeen muuttaa tiesuunnitelman johdosta.
4. Lapuan kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelman siltoihin tai muihin merkittäviin rakenteisiin.
5. Suunnitelman kohdassa paalu 4500 varattavaa aluetta tulee siirtää pellon puolelle lännen suuntaan, jolloin asuinrakennuksen tonttia ei ole tarpeen varata tiesuunnitelmaan. Muilta osin Lapuan kaupungilla ei ole huomauttamista tiesuunnitelmaan sisältyviin asemakaava-alueen ulkopuolisiin maantien rakentamisen ajaksi varattaviin sijoitusalueisiin ja niiden tieyhteyksiin, kiertoteihin, varastoalueisiin tai varattavien yksityisten teiden tekemiseen ja/tai käyttöön.
6. Lapuan kaupungilla on maanomistusta suunnittelualueella lähinnä Hellanmaan koulun läheisyydessä. Lapuan kaupunki edellyttää, että kaupungille suoritetaan lunastusalueista korvaus kuten yksityisille maanomistajillekin.
7. Tekninen lautakunta ei ota kantaa valaistuksen kunnossapitoon tai kustannuksiin, ennen kuin osapuolten kesken on neuvoteltu ja kustannukset selvillä.



§ 175

Kiinteistömestarin toimen muuttaminen tilapalveluinsinöörin viraksi

LAPDno-2024-253

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Kaupunginhallitus on 21.10.2024 § 299 myöntänyt kiinteistömestarin toimeen täyttöluvan 1.1.2025 alkaen. Kiinteistöpäällikön tehtävät on jaettu rakennuttajainsinöörille ja kiinteistömestarille siten, että rakennuttajainsinöörille on siirretty kiinteistöpäällikön rakennuttamiseen liittyvät tehtävät ja ja kiinteistömestarille kiinteistöpäällikön kiinteistöhuoltoon liittyvät tehtävät. Rakennus- ja kiinteistöpalveluiden vastuualueella rakennuttajainsinööri toimii virassa ja muut vastuualueen tehtävät ovat toimia. Päätösvallan ja sijaisuusjärjestelyiden johdosta on tarpeen, että vastuualueella on vähintään kaksi virkavastuulla toimivaa henkilöä.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 35 §:n mukaan kaupunginvaltuusto päättää virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Lapuan kaupungin hallintosäännön 36 §:n mukaan avoimeksi tulevat virat täytetään käyttäen julkista hakumenettelyä. Henkilö voidaan ottaa ilman hakumenettelyä virkasuhteeseen vain kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain (304/2003) 4 § 3 momentissa säädetyllä tavalla. Hallintosäännön 37 §:n mukaan henkilö voidaan ottaa ilman julkista hakumenettelyä sellaiseen virkasuhteeseen, johon Lapuan kaupunki on hänet kouluttanut tai johon vaadittavaa pätevyitysmiskoulutusta kaupunki on tukenut.

Kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 4 §:n 3. momentin mukaan virkasuhteeseen voidaan 1 momentista poiketen ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on sijaiseksi tai avoinna olevaan virkasuhteeseen ottaminen määräajaksi, taloudellisista ja tuotannollista syistä irtisanotun viranhaltijan ottaminen toiseen virkasuhteeseen, 22 §:ssä tarkoitettu virkasuhteen tarjoaminen osa-aikaiselle viranhaltijalle, 24 §:ssä tarkoitettu tai muussa laissa säädetty viranhaltijan siirtäminen toiseen virkasuhteeseen, muun työnantajan palveluksessa olevan henkilön ottaminen virkasuhteeseen lain tai sopimuksen nojalla tapahtuvan toiminnan siirtämisen yhteydessä taikka muu näihin rinnastettava hallintosäännössä määrätty peruste. Lain 24 §:n mukaan viranhaltija voidaan siirtää toiseen virkasuhteeseen, jonka kelpoisuusvaatimukset hän täyttää ja jota voidaan pitää hänelle sopivana, jos hänen asemansa toistaiseksi otettuna tai määräaikaisena viranhaltijana ei muutu ja perusteena on toiminnan tai tehtävien uudelleenjärjestelyyn liittyvä perusteltu syy ja hänen varsinainen palkkansa ei alene tai hän on antanut siirtoon suostumuksensa taikka siirtoon on muu hyväksyttävä syy ja viranhaltija on antanut siirtoon suostumuksensa.



Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan tekninen johtaja valitsee muut kuin vastuualueen esihenkilöt. Tilapalveluinsinöörin virka on tarkoitus täyttää sisäisin järjestelyin.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupungivaltuustolle, että kiinteistömestarin toimi muutetaan tilapalveluinsinöörin viraksi.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 176

Liikenneturvallisuustyö Lapualla 2025-2026

LAPDno-2024-886

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Liikenneturvallisuustyö Lapualla 2025-2026

Liikenneturvallisuussuunnitelma, Liikenneturvallisuustyö Lapualla 2025-2026, on valmistunut. Liikenneturvallisuussuunnitelman painopistealueet ovat vuonna 2025-2026:

1. Vahvuutena välittäminen
2. Sääntötuntemus

Suunnitelmassa eri hallintokunnat ja sidosryhmät ovat laatineet toimintakertomukset vuosilta 2023-2024 sekä toimintasuunnitelmat vuosille 2025-2026.

Liikenneturvallisuustyöryhmä kokoontuu vuosittain 2-3 kertaa. Työryhmän kokouksessa seurataan, miten eri hallintokunnat ja sidosryhmät ovat toteuttaneet toimintasuunnitelmaa.

Suunnitelman tarkoitus on vähentää henkilövahinkojen ja aineellisten menetysten määrää. Suunnitelman avulla luodaan konkreettiset liikenneturvallisuutta kehittävät tavoitteet ja niihin johtavat toimenpiteet. Suunnitelmaa toteuttamalla saadaan liikenneturvallisuustyöstä osa hallintokuntien ja sidosryhmien jokapäiväistä tehtäväkenttää.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee suunnitelman tiedokseen ja lähettää sen tiedoksi kaupunginhallitukselle ja -valtuustolle.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana klo 18.37-18.38. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Tämän pykälän käsittelyn jälkeen lautakunta siirtyi käsittelemään pykälää 170.



§ 177

Teknisen lautakunnan kokoukset 2025

LAPDno-2024-715

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Lapuan kaupungin hallintosäännön mukaan:

120 § 4 mom: Kokouskutsu: Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla.

123 § Jatkokokous: Jos kaikkia kokouskutsussa mainittuja asioita ei saada kokouksessa käsiteltyä, asiat voidaan siirtää jatkokokoukseen, johon ei tarvitse antaa eri kutsua. Kokouksesta poissa olleille lähetetään sähköinen viesti jatkokokouksen ajasta ja paikasta sekä jatkokokouksen päätöksentekotavasta.

124 § Varajäsenen kutsuminen: Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. KUn jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn. Myös puheenjohtaja, esittelijä tai toimielimen sihteeri voi toimittaa kutsun varajäsenelle.

127 § : Kokouksen julkisuus: Kokouksen julkasuudesta säädetään Kuntalain 101 §: ssä. Kuntalain 101 § 3 mom: Muun toimielimen kuin valtuuston kokoukset ovat julkisia vain, jos toimielin niin päättää eikä kokouksessa käsitellä asiaa tai asiakirjaa, joka on lailla säädetty salassa pidettäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Teknisen lautakunnan kokoukset 2024 kevätkaudella pidetään teknisessä lautakunnan kokoushuoneessa kokoushuoneessa pääsääntöisesti tiistaisin alkaen klo 16.00 seuraavasti:

tiistai	28.1.	klo 16.00
tiistai	18.2.	klo 16.00
tiistai	18.3.	klo 16.00
tiistai	22.4.	klo 16.00
maanantai	5.5.	klo 17.00
tiistai	20.5.	klo 16.00
tiistai	17.6.	klo 16.00



Kokousaikoja voidaan tarvittaessa muuttaa tai täydentää esimerkiksi kiireellisten asioiden käsittelyn vuoksi.

Linkki esityslistalle / sähköiseen kokoustilaan lähetään sähköpostiin kolme päivää ennen kokousta. Tarvittaessa kokoukseen kutsutaan edustaja vammais- tai vanhusneuvostosta.

Varajäsenille lähetetään asialista toistaiseksi sähköpostilla.

Esityslista julkaistaan myös kaupungin verkkosivuilla ennen kokousta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 178

Laskujen hyväksymisoikeudet 2025 / Tekninen toimiala

LAPDno-2024-858

"Sisäinen valvonta ja riskienhallinta osana toimintaprosesseja" -ohjeen kohdan "Kirjanpito ja maksuliikenne, b) ostolaskujen käsittely ja maksuliikenne" kaupunginhallituksen ja lautakuntien tulee vähintään kerran vuodessa määrätä ne henkilöt, joilla on oikeus hyväksyä tositteet. Tällöin tulee myös selvästi määritellä, minkä kustannuspaikan / tulosityksikön laskuja henkilö voi hyväksyä.

Hyväksymisoikeutta ei ole omia kuluja koskeviin laskuihin (esim. koulutuskulut, puhelinlaskut), vaan nämä laskut hyväksyy esimies. Hyväksymisoikeus koskee myös ao. viranhaltijan sijaista.

Teknisellä johtajalla on oikeus hyväksyä kaikkien teknisen toimialan tulosalueiden laskuja lukuunottamatta omia kululaskuja (kuten puhelinlaskut), jotka hyväksyy kaupunginjohtaja. Teknisen johtajan laskujen hyväksymisoikeus koskee myös teknisen johtajan sijaista.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta vahvistaa teknisen toimialan toimivaltaan ja toimintoihin liittyvien laskujen hyväksyjät vuodelle 2025 seuraavasti:

Hyväksymisoikeus koskee myös tehtävien sijaisuuksia hoitavia viran- ja toimenhaltijoita.

Teknisellä johtajalla on oikeus hyväksyä kaikkien teknisen toimialan tulosalueiden yksikön laskuja pois lukien omat kululaskut.

Hallinto- ja yleispalvelut	Teknisen toimialan hallintosihteeri
Maankäyttö-, kaavoitus- ja mittauspalvelut	Kaupungingeodeetti, <i>varalla mittausteknikko</i>
Kunnallistekniset palvelut (liikennealueet, ulkoliikuntapaikat ja viheraluepalvelut)	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla:</i> <i>viheraluepalvelut;</i> <i>viheraluepalveluiden kunnossapidon työjohtaja</i> <i>ulkoliikuntapaikat;</i> <i>liikuntapaikkamestari</i> <i>liikenneväylät ja kaatopaikat;</i> <i>katumestari ja kadunrakennuksen rakennusmestari</i>



Vesihuoltolaitos	Vesihuoltoinsinööri, <i>varalla kunnallistekniikan päällikkö</i>
Metsätalous	Kaupungeingeodeetti, <i>varalla mittausteknikko</i>
Rakentamis- ja kiinteistöpalvelut	Rakennuttajainsinööri, <i>varalla kiinteistömestari ja kiinteistömanageri</i>
Ruoka- ja puhtauspalvelut	Palvelupäällikkö, <i>varalla ruokapalvelupäällikkö ja siivouspäällikkö</i>

Investointiosa

Rakennusinvestoinnit	Rakennuttajainsinööri, <i>varalla kiinteistömestari ja kiinteistömanageri</i>
Liikenneväylät (kadut ja tiet) / Kiinteät rakenteet ja laitteet	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla kadunrakennuksen rakennusmestari ja katumestari</i>
Viheralueet / Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla viheraluepalveluiden kunnossapidon työnjohtaja</i>
Ulkoliikuntapaikat / Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla liikuntapaikkamestari</i>
Vesihuoltolaitos	Vesihuoltoinsinööri, <i>varalla kunnallistekniikan päällikkö</i>
Koneet ja kalusto	Kukin vastuualueen esimies omien hankintojensa osalta, varahyväksyjät yllä olevan erittelyn mukaisesti

Puhelinlaskut, matkalaskut ym. henkilökohtaiset laskut hyväksyy kunkin vastuualueen päällikkö oman henkilöstönsä osalta, tekninen johtaja vastuualueen esihenkilöiden osalta ja kaupunginjohtaja teknisen johtajan osalta.

Työnjohtovarallaololaskut hyväksyy tekninen johtaja tai hänen sijaisensa.

Päätös

Pykälän käsittelyn alussa tekninen johtaja muutti ehdotustaan siten, että metsätalous poistetaan teknisen toimialan toimintoihin liittyvien laskujen listauksesta.

Lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun ehdotuksen.



Hyväksymisoikeus koskee myös tehtävien sijaisuuksia hoitavia viran- ja toimenhaltijoita.

Teknisellä johtajalla on oikeus hyväksyä kaikkien teknisen toimialan tulosalueiden yksikön laskuja pois lukien omat kululaskut.

Hallinto- ja yleispalvelut	Teknisen toimialan hallintosihteeri
Maankäyttö-, kaavoitus- ja mittauspalvelut	Kaupungeingeodeetti, <i>varalla mittausteknikko</i>
Kunnallistekniset palvelut (liikennealueet, ulkoliikuntapaikat ja viheraluepalvelut)	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla:</i> <i>viheraluepalvelut;</i> <i>viheraluepalveluiden kunnossapidon työnjohtaja</i> <i>ulkoliikuntapaikat;</i> <i>liikuntapaikkamestari</i> <i>liikenneväylät ja kaatopaikat;</i> <i>katumestari ja kadunrakennuksen rakennusmestari</i>
Vesihuoltolaitos	Vesihuoltoinsinööri, <i>varalla kunnallistekniikan päällikkö</i>
Rakentamis- ja kiinteistöpalvelut	Rakennuttajainsinööri, <i>varalla kiinteistömestari ja kiinteistömanageri</i>
Ruoka- ja puhtauspalvelut	Palvelupäällikkö, <i>varalla ruokapalvelupäällikkö ja siivouspäällikkö</i>

Investointiosa

Rakennusinvestoinnit	Rakennuttajainsinööri, <i>varalla kiinteistömestari ja kiinteistömanageri</i>
Liikenneväylät (kadut ja tiet) / Kiinteät rakenteet ja laitteet	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla kadunrakennuksen rakennusmestari ja katumestari</i>
Viheralueet / Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla viheraluepalveluiden kunnossapidon työnjohtaja</i>
Ulkoliikuntapaikat / Muut kiinteät rakenteet ja laitteet	Kunnallistekniikan päällikkö, <i>varalla liikuntapaikkamestari</i>



Vesihuoltolaitos	Vesihuoltoinsinööri, <i>varalla kunnallistekniikan päällikkö</i>
Koneet ja kalusto	Kukin vastualueen esimies omien hankintojensa osalta, varahyväksyjät yllä olevan erittelyn mukaisesti

Puhelinlaskut, matkalaskut ym. henkilökohtaiset laskut hyväksyy kunkin vastualueen päällikkö oman henkilöstönsä osalta, tekninen johtaja vastualueen esihenkilöiden osalta ja kaupunginjohtaja teknisen johtajan osalta.

Työnjohtovarallaololaskut hyväksyy tekninen johtaja tai hänen sijaisensa.



§ 179

Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-30.11.2024, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)

LAPDno-2024-47

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 18.12.2023 § 401 velvoittanut lautakuntia ja sen alaisia viranhaltijoita seuraamaan talousarvionsa toteutumista kuukausittain täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti. Raportissa on selvitettävä, mihin konkreettisiin toimenpiteisiin on ryhdytty, jos määrärahat uhkaavat ylittyä.

Kaupunginhallitukselle on saatettu tiedoksi teknisen toimialan käyttötalouden ylityshat (kh 8.4.2024 ja kh 2.9.2024).

Teknisen toimialan toteutumaraportit sekä käyttötalouden että investointien osalta oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee toteutumat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 180

Vuosilomien keskittäminen ajalla 23.12.2024-6.1.2025 / Tekninen toimiala

LAPDno-2024-878

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Teknisen toimialan henkilöstön vuosilomia on perusteltua keskittää virallisten pyhäpäivien ympärille, koska asiakkaita tällöin käy hyvin vähän. Erityisesti joulun aikaan asiakkaita on tavallista vähemmän. Tänä vuonna joulu ajoittuu siten, että on asiakaspalvelu on tarkoituksenmukaista pitää suljettuina ajalla 23.12.2024 - 6.1.2025.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että teknisen toimialan asiakaspalvelu pidetään suljettuina ajalla 23.12.2024 - 6.1.2025.

Suljettuna aikana turvataan kuitenkin välttämättömien palveluiden saatavuus.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 181

Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 § 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen toimielimen tai viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntalain 92 §:n mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan mahdollista lautakunnan otto-oikeuden käyttöä varten seuraavat teknisen toimialan viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

- Käytetyn irtaimiston myynti / Haanpää / 2.12.2024 § 35

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää mahdollisesta otto-oikeuden käyttämisestä edellä mainittujen viranhaltijapäätösten osalta.

Päätös

Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja merkitsi tehdyn päätöksen tiedokseen.



§ 182

Ilmoitusasiat

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan:

1. Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 74: Rakennusjärjestyksen uudistaminen 1.1.2025 alkaen
2. Kaupunginvaltuusto 11.11.2024 § 77: Lapuan kaupungin toteutumaraportti 1.1.-30.9.2024 (4. osavuosisikatsaus)
3. Kaupunginhallitus 21.11.2024 § 324: Vuoden 2025 talousarvio ja taloussuunnitelma 2026-2027
4. Kaupunginhallitus 21.11.2024 § 329: Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.10.2024
5. Kaupunginhallitus 21.11.2024 § 331 Tilan 408-404-8-129 osto / Kirkonkylän kylässä tila Kookinkallio 8:129
6. Kaupunginhallitus 21.11.2024 § 333: Täyttölupa, keittäjän toimi 55% Kissankello
7. Kaupunginhallitus 2.12.2024 § 354: Lapuan kaupungin sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan ohje 1.1.2025 alkaen

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 183

Muut asiat

1. Uuden uimahallin suunnittelutoimikunnan ajankohtaiset asiat
2. Seurantalaitteiden käyttöönotto urakoitsijoiden koneisiin
3. CaseM kirjautuminen



Muutoksenhakukielto

§167, §168, §169, §173, §174, §175, §176, §177, §178, §179, §180, §181, §182

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Oikaisuvaatimus

§170, §171, §172

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta, Poutuntie 8, 62100 Lapua

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.